

FICHAS DE DATOS BÁSICOS Y FUNDAMENTALES CATÁLOGO DE OBJETOS GEOGRÁFICOS ARBA

Objetos adoptados por la Agencia basados en el catálogo IDERA v1.0

Clase	07	DEMARCACIÓN
Subclase	0701	FRONTERAS Y LÍMITES
OG	070121	Departamento
Geometría	Polígono	
Definición	División político administrativa de segundo orden. Incluye partido y comuna.	
Atributos	FNA	Nombre geográfico
	GNA	Término genérico
	NAM	Término específico
	CDE	Código Departamento
	CCA (*)	Nomenclatura catastral
	ARA3 (*)	Área en Km ²
	ARL (*)	Área legal
	SDP (*)	Descripción de fuente
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110101	Parcela
Geometría	POLÍGONO	
Definición	Se denomina parcela a la cosa inmueble de extensión territorial continua, deslindado por una poligonal cerrada, perteneciente a un propietario o a varios en condominio, o poseído por una persona o por varias en común, cuya existencia y elementos esenciales consten en un plano registrado en el organismo catastral.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	PDA (*)	Código de identificación tributaria (partida)
	TPA	Tipo de parcelario
	ARA1 (*)	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110102	Manzana
Geometría	POLÍGONO	
Definición	Extensión de territorio cuya superficie no debe exceder las 1.5 hectáreas y están totalmente rodeadas de vías de comunicación.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA1 (*)	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110103	Sección
Geometría	POLÍGONO	
Definición	Las plantas urbanas y suburbanas se dividirán en secciones llevando sus límites por calles, si es posible principales o avenidas y a falta de calles por un deslinde inconfundible de propiedad, no debiendo contener en general cada sección urbana un número mayor de cien manzanas.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA3 (*)	Área en km cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

(*) Atributos propuestos para incorporar a una nueva versión del catálogo de IDERA

Objetos definidos por la Agencia y propuestos para incorporar a una nueva versión del catálogo de IDERA

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110104	Chacra
Geometría	POLÍGONO	
Definición	Extensión de territorio cuya superficie es superior a 12 hectáreas y no excede 120 hectáreas, totalmente rodeadas de vías de comunicación.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA1	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110105	Quinta
Geometría	POLÍGONO	
Definición	Extensión de territorio cuya superficie es mayor a 1.5 hectáreas y no supere las 12 hectáreas.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA1	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110106	Fracción
Geometría	POLÍGONO	
Definición	No tienen especificaciones de ningún tipo dentro de la Ley 10707, es por ello que podemos encontrarlas como macizos puros, o como subdivisiones de algún macizo puro.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA1	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110107	Circunscripción
Geometría	POLÍGONO	
Definición	El Departamento (Partido) se dividirá en circunscripciones, pudiendo contener en conjunto o separadamente plantas urbanas, suburbanas y rurales.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA3	Área en km cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110108	Subparcela
Geometría	POLÍGONO	
Definición	La propiedad de la unidad funcional o subparcela comprende la parte indivisa del terreno, de las cosas y partes de uso común del inmueble o indispensables para mantener su seguridad, y puede abarcar una o más unidades complementarias destinadas a servirla.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	ARA1	Área en metros cuadrados
	SAG	Autoridad de fuente

Clase	11	CATASTRO
Subclase	1101	PARCELARIO
OG	110109	Lado catastral
Geometría	PUNTO	
Definición	Valor numérico del lado de un polígono referido a un objeto catastral y que representa su longitud.	
Atributos	CCA	Nomenclatura Catastral
	TDL	Tipo de lado
	LZN	Longitud del lado de la parcela en metros
	FEO	Orientación del objeto
	SAG	Autoridad fuente