

LA PLATA,

05/11/2018

VISTO el expediente N° 22700-20707/18, mediante el cual se propicia la difusión de datos espaciales abiertos y;

CONSIDERANDO:

Que esta Agencia de Recaudación ha adherido a la Infraestructura de Datos Espaciales de la República Argentina (IDERA);

Que tal como se manifestara en la carta de adhesión, las Infraestructuras de Datos Espaciales (IDE) constituyen una herramienta necesaria para mejorar el acceso a la información espacialmente referenciada por parte de los organismos de gobierno, entes académicos, de investigación, del sector privado, no gubernamental y el público en general;

Que las IDE permiten acceder a datos, productos y servicios geoespaciales, publicados en internet bajo los mismos estándares y normas, asegurando su interoperabilidad y uso para aquellos que necesitan tomar decisiones en los actos de gobierno, planes de desarrollo, ordenamiento territorial, prevención y atención de desastres, manejo de recursos naturales, defensa y seguridad, entre otros.

Que los firmantes de la Carta Acuerdo de Intención del 15 de diciembre de 2009 de la IDERA -Instituto Geográfico Nacional (IGN); Servicio Geológico Minero Argentino (SEGEMAR); Servicio de Hidrografía Naval (SHN); Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA); Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC); Comisión Nacional de Actividades Espaciales (CONAE) y miembros del Consejo Federal de Catastro (CFC)- coincidieron en la necesidad de que el país cuente con una IDE nacional;

Que esta Agencia de Recaudación como autoridad catastral y cartográfica de la provincia de Buenos Aires, tiene incumbencia en la generación, gestión y difusión de la cartografía catastral;

Que en consecuencia adquiere un doble compromiso en la participación activa en la normalización y estandarización de la publicación y ubicación espacial de los datos que son de su competencia;

Que esta Agencia ha ido avanzando en la consolidación de su Infraestructura de Datos Espaciales con el trabajo conjunto de distintas áreas pertenecientes a las Gerencias Generales de Catastro y Geodesia; Tecnología e Innovación y; Coordinación Jurídica;

Que han tomado intervención las Subdirecciones Ejecutivas de Administración y Tecnología; de Recaudación y Catastro y de Asuntos Jurídicos;

Que por todo lo expuesto, resulta oportuno proceder a difundir los datos mencionados conforme el estado de situación actual, en concordancia con las especificaciones y requerimientos definidos por IDERA y asumir el compromiso de incluir en el futuro toda información geoespacial de interés público que no se encuentre alcanzada por el secreto fiscal;

Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por la Ley N° 13.766;

Por ello,

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AGENCIA DE RECAUDACIÓN
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
RESUELVE**

ARTÍCULO 1°. Difundir el Catálogo de Objetos Geográficos de la Agencia de Recaudación, en el estado de situación actual y ajustado a las especificaciones y requerimientos definidos por la Infraestructura de Datos Espaciales de la República Argentina (IDERA) y aprobar la ficha de datos básicos conforme el modelo adjunto como Anexo Único, el que forma parte integrante de la presente.

ARTÍCULO 2°. Encomendar el mantenimiento, actualización y difusión de la información geoespacial que resulte de interés público y no se encuentre alcanzada por el secreto fiscal, a la Subgerencia de Tecnología Geoespacial dependiente de la Gerencia General de Tecnología e Innovación –o la dependencia que en el futuro asuma sus competencias- ajustando su accionar a la normativa vigente y a los lineamientos y recomendaciones definidos por la Infraestructura de Datos Espaciales de la República Argentina (IDERA).

ARTÍCULO 3°. Registrar, comunicar, dar al Boletín Oficial. Cumplido, archivar.

**FICHAS DE DATOS BÁSICOS Y FUNDAMENTALES
CATÁLOGO DE OBJETOS GEOGRÁFICOS ARBA**

Objetos adoptados por la Agencia basados en el catálogo IDERA v1.0

| | | |
|-------------------|--|----------------------------|
| Clase | 07 | DEMARCACIÓN |
| Subclase | 0701 | FRONTERAS Y LÍMITES |
| OG | 070121 | Departamento |
| Geometría | Polígono | |
| Definición | División político administrativa de segundo orden. Incluye partido y comuna. | |
| Atributos | FNA | Nombre geográfico |
| | GNA | Término genérico |
| | NAM | Término específico |
| | CDE | Código Departamento |
| | CCA (*) | Nomenclatura catastral |
| | ARA3 (*) | Área en Km ² |
| | ARL (*) | Área legal |
| | SDP (*) | Descripción de fuente |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|--|---|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110101 | Parcela |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | Se denomina parcela a la cosa inmueble de extensión territorial continua, deslindado por una poligonal cerrada, perteneciente a un propietario o a varios en condominio, o poseído por una persona o por varias en común, cuya existencia y elementos esenciales consten en un plano registrado en el organismo catastral. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | PDA (*) | Código de identificación tributaria (partida) |
| | TPA | Tipo de parcelario |
| | ARA1 (*) | Área en metros cuadrados |
| | | SAG |

| | | |
|-------------------|--|--------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110102 | Manzana |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | Extensión de territorio cuya superficie no debe exceder las 1.5 hectáreas y están totalmente rodeadas de vías de comunicación. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA1 (*) | Área en metros cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|--|------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110103 | Sección |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | Las plantas urbanas y suburbanas se dividirán en secciones llevando sus límites por calles, si es posible principales o avenidas y a falta de calles por un deslinde inconfundible de propiedad, no debiendo contener en general cada sección urbana un número mayor de cien manzanas. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA3 (*) | Área en km cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

(*) Atributos propuestos para incorporar a una nueva versión del catálogo de IDERA

Objetos definidos por la Agencia y propuestos para incorporar a una nueva versión del catálogo de IDERA

| | | |
|-------------------|--|--------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110104 | Chacra |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | Extensión de territorio cuya superficie es superior a 12 hectáreas y no excede 120 hectáreas, totalmente rodeadas de vías de comunicación. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA1 | Área en metros cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|--|--------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110105 | Quinta |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | Extensión de territorio cuya superficie es mayor a 1.5 hectáreas y no supere las 12 hectáreas. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA1 | Área en metros cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|---|--------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110106 | Fracción |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | No tienen especificaciones de ningún tipo dentro de la Ley 10707, es por ello que podemos encontrarlas como macizos puros, o como subdivisiones de algún macizo puro. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA1 | Área en metros cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-----------------|-------------|-------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |

| | | |
|-------------------|--|------------------------|
| OG | 110107 | Circunscripción |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | El Departamento (Partido) se dividirá en circunscripciones, pudiendo contener en conjunto o separadamente plantas urbanas, suburbanas y rurales. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA3 | Área en km cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|--|--------------------------|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110108 | Subparcela |
| Geometría | POLÍGONO | |
| Definición | La propiedad de la unidad funcional o subparcela comprende la parte indivisa del terreno, de las cosas y partes de uso común del inmueble o indispensables para mantener su seguridad, y puede abarcar una o más unidades complementarias destinadas a servirla. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | ARA1 | Área en metros cuadrados |
| | SAG | Autoridad de fuente |

| | | |
|-------------------|---|---|
| Clase | 11 | CATASTRO |
| Subclase | 1101 | PARCELARIO |
| OG | 110109 | Lado catastral |
| Geometría | PUNTO | |
| Definición | Valor numérico del lado de un polígono referido a un objeto catastral y que representa su longitud. | |
| Atributos | CCA | Nomenclatura Catastral |
| | TDL | Tipo de lado |
| | LZN | Longitud del lado de la parcela en metros |
| | FEO | Orientación del objeto |
| | SAG | Autoridad fuente |