Tabla I: Coeficientes de conversión para ajustar superficies con dominio exclusivo

Para superficies superiores con relación a la parcela predominante

Para superficies inferiores con relación a la parcela predominante

Sup	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1200	1400	1600	1800	2000	2250	2500	2750	3000	3400	3800	4200	4600	5000	5500	6000	6500	7000	7500	8000	8500	9000	9500	10000	11000	12000	13000	14000	15000	16000	17000	18000	19000	20000
200	1,00	1,24	1,30	1,40	1,47	1,48	1,50	1,54	1,58	1,63	1,65	1,66	1,68	1,70	1,73	1,74	1,75	1,76	1,77	1,78	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
300	0,76	1,00	1,07	1,20	1,30	1,32	1,34	1,39	1,45	1,51	1,53	1,55	1,58	1,61	1,64	1,66	1,67	1,68	1,69	1,72	1,74	1,75	1,76	1,77	1,77	1,78	1,79	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
400	0,70	0,93	1,00	1,14	1,24	1,27	1,29	1,35	1,40	1,47	1,50	1,51	1,55	1,58	1,61	1,64	1,64	1,65	1,67	1,69	1,72	1,73	1,74	1,75	1,76	1,76	1,77	1,78	1,79	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
500	0,60	0,80	0,86	1,00	1,12	1,14	1,17	1,24	1,30	1,39	1,41	1,43	1,47	1,51	1,54	1,57	1,58	1,60	1,62	1,64	1,67	1,68	1,70	1,71	1,72	1,72	1,73	1,74	1,76	1,77	1,78	1,78	1,79	1,79	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
600	0,53	0,70	0,76	0,88	1,00	1,03	1,06	1,14	1,21	1,30	1,33	1,36	1,41	1,44	1,48	1,52	1,53	1,54	1,56	1,59	1,62	1,64	1,66	1,67	1,68	1,69	1,70	1,71	1,73	1,74	1,75	1,75	1,76	1,77	1,77	1,78	1,79	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
700	0,52	0,68	0,73	0,86	0,97	1,00	1,03	1,11	1,18	1,28	1,31	1,34	1,39	1,43	1,47	1,50	1,51	1,53	1,55	1,58	1,61	1,63	1,65	1,66	1,67	1,68	1,69	1,70	1,72	1,73	1,74	1,75	1,76	1,76	1,77	1,77	1,78	1,79	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
800	0,50	0,66	0,71	0,83	0,94	0,97	1,00	1,08	1,16	1,26	1,29	1,32	1,37	1,41	1,45	1,49	1,50	1,51	1,54	1,57	1,60	1,62	1,64	1,65	1,66	1,67	1,68	1,69	1,71	1,72	1,73	1,74	1,75	1,75	1,76	1,77	1,78	1,78	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
900	0,46	0,61	0,65	0,76	0,86	0,89	0,92	1,00	1,08	1,19	1,23	1,25	1,31	1,36	1,40	1,44	1,45	1,47	1,50	1,53	1,56	1,58	1,61	1,61	1,63	1,64	1,65	1,66	1,68	1,69	1,71	1,72	1,72	1,73	1,74	1,75	1,76	1,77	1,78	1,79	1,79	1,80	1,80
1000	0,42	0,55	0,60	0,70	0,79	0,82	0,84	0,92	1,00	1,12	1,16	1,18	1,25	1,30	1,35	1,39	1,40	1,42	1,45	1,49	1,52	1,54	1,57	1,58	1,59	1,60	1,62	1,63	1,65	1,67	1,68	1,69	1,70	1,71	1,71	1,72	1,73	1,74	1,76	1,77	1,78	1,78	1,79
1200	0,37	0,49	0,53	0,61	0,70	0,72	0,74	0,81	0,88	1,00	1,04	1,08	1,15	1,20	1,26	1,31	1,32	1,34	1,38	1,42	1,46	1,48	1,51	1,52	1,54	1,55	1,57	1,58	1,61	1,62	1,64	1,65	1,66	1,67	1,68	1,69	1,70	1,71	1,73	1,74	1,75	1,75	1,76
1400	0,35	0,47	0,50	0,59	0,67	0,69	0,71	0,77	0,84	0,96	1,00	1,03	1,11	1,17	1,23	1,28	1,29	1,31	1,35	1,39	1,44	1,46	1,49	1,50	1,52	1,53	1,55	1,57	1,59	1,61	1,62	1,63	1,64	1,65	1,66	1,67	1,68	1,70	1,71	1,72	1,73	1,74	1,75
1600	0,34	0,45	0,49	0,57	0,64	0,66	0,68	0,75	0,82	0,92	0,97	1,00	1,08	1,14	1,20	1,25	1,27	1,29	1,32	1,37	1,42	1,44	1,47	1,48	1,50	1,51	1,53	1,55	1,58	1,59	1,61	1,62	1,63	1,64	1,65	1,66	1,67	1,69	1,70	1,71	1,72	1,73	1,74
1800	0,32	0,42	0,45	0,53	0,59	0,61	0,63	0,69	0,75	0,85	0,89	0,92	1,00	1,07	1,13	1,19	1,21	1,23	1,27	1,32	1,37	1,39	1,43	1,44	1,46	1,47	1,50	1,51	1,54	1,56	1,57	1,59	1,60	1,61	1,62	1,63	1,65	1,66	1,68	1,69	1,70	1,71	1,72
2000	0,30	0,39	0,42	0,49	0,56	0,57	0,59	0,64	0,70	0,80	0,83	0,86	0,93	1,00	1,07	1,13	1,15	1,18	1,22	1,27	1,32	1,35	1,39	1,40	1,42	1,44	1,46	1,48	1,51	1,53	1,54	1,56	1,57	1,58	1,59	1,61	1,62	1,64	1,66	1,67	1,68	1,69	1,70
2250	0,27	0,36	0,39	0,46	0,52	0,53	0,55	0,60	0,65	0,74	0,77	0,80	0,87	0,93	1,00	1,07	1,09	1,11	1,16	1,22	1,27	1,30	1,35	1,36	1,38	1,39	1,42	1,44	1,47	1,49	1,51	1,52	1,54	1,55	1,56	1,58	1,59	1,61	1,63	1,64	1,66	1,67	1,68
2500	0,26	0,34	0,36	0,43	0,48	0,50	0,51	0,56	0,61	0,69	0,72	0,75	0,81	0,87	0,93	1,00	1,02	1,05	1,10	1,16	1,22	1,25	1,30	1,31	1,33	1,35	1,38	1,40	1,43	1,45	1,47	1,49	1,51	1,52	1,53	1,55	1,56	1,58	1,60	1,62	1,63	1,64	1,65
2750	0,25	0,33	0,36	0,42	0,47	0,49	0,50	0,55	0,60	0,68	0,71	0,73	0,79	0,85	0,91	0,98	1,00	1,03	1,08	1,14	1,20	1,23	1,28	1,30	1,32	1,34	1,36	1,39	1,42	1,44	1,46	1,48	1,50	1,51	1,52	1,54	1,55	1,57	1,59	1,61	1,62	1,64	1,65
3000	0,24	0,32	0,35	0,40	0,46	0,47	0,49	0,53	0,58	0,66	0,69	0,71	0,77	0,82	0,89	0,95	0,97	1,00	1,05	1,12	1,18	1,21	1,26	1,28	1,30	1,32	1,35	1,37	1,40	1,43	1,45	1,46	1,48	1,49	1,51	1,52	1,54	1,56	1,58	1,60	1,61	1,63	1,64
3400	0,23	0,31	0,33	0,38	0,44	0,45	0,46	0,50	0,55	0,63	0,65	0,68	0,73	0,78	0,84	0,90	0,92	0,95	1,00	1,07	1,14	1,17	1,22	1,24	1,26	1,28	1,31	1,34	1,37	1,39	1,42	1,44	1,45	1,47	1,48	1,50	1,52	1,53	1,56	1,58	1,59	1,61	1,62
3800	0,22	0,28	0,31	0,36	0,41	0,42	0,43	0,47	0,51	0,58	0,61	0,63	0,68	0,73	0,78	0,84	0,86	0,88	0,93	1,00	1,07	1,11	1,17	1,18	1,21	1,23	1,26	1,29	1,33	1,35	1,37	1,39	1,41	1,43	1,44	1,46	1,48	1,50	1,53	1,55	1,56	1,58	1,59
4200	0,20	0,26	0,28	0,33	0,38	0,39	0,40	0,44	0,48	0,54	0,56	0,58	0,63	0,68	0,73	0,78	0,80	0,82	0,86	0,93	1,00	1,04	1,10	1,12	1,14	1,17	1,20	1,23	1,27	1,30	1,33	1,35	1,37	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46	1,49	1,51	1,53	1,54	1,56
4600	0,20	0,25	0,27	0,32	0,36	0,37	0,38	0,42	0,46	0,52	0,54	0,56	0,61	0,65	0,70	0,75	0,77	0,79	0,83	0,89	0,96	1,00	1,06	1,08	1,11	1,13	1,17	1,20	1,24	1,27	1,30	1,32	1,34	1,36	1,38	1,39	1,42	1,44	1,47	1,49	1,51	1,52	1,54
5000	0,20	0,24	0,26	0,30	0,34	0,35	0,36	0,39	0,43	0,49	0,51	0,53	0,57	0,61	0,65	0,70	0,72	0,74	0,78	0,83	0,90	0,94	1,00	1,02	1,05	1,07	1,11	1,14	1,19	1,22	1,25	1,27	1,30	1,31	1,33	1,35	1,38	1,40	1,43	1,45	1,48	1,49	1,51
5500	0,20	0,23	0,25	0,29	0,33	0,34	0,35	0,39	0,42	0,48	0,50	0,52	0,56	0,60	0,64	0,69	0,70	0,72	0,76	0,82	0,88	0,92	0,98	1,00	1,03	1,06	1,10	1,13	1,18	1,21	1,24	1,26	1,29	1,30	1,32	1,34	1,37	1,39	1,42	1,45	1,47	1,48	1,50
6000	0,20	0,23	0,24	0,28	0,32	0,33	0,34	0,37	0,41	0,46	0,48	0,50	0,54	0,58	0,62	0,67	0,68	0,70	0,74	0,79	0,86	0,89	0,95	0,97	1,00	1,03	1,07	1,10	1,15	1,18	1,21	1,24	1,26	1,28	1,30	1,32	1,35	1,37	1,41	1,43	1,45	1,47	1,48
6500	0,20	0,22	0,24	0,28	0,31	0,32	0,33	0,36	0,40	0,45	0,47	0,49	0,53	0,56	0,61	0,65	0,66	0,68	0,72	0,77	0,83	0,87	0,93	0,94	0,97	1,00	1,04	1,08	1,13	1,16	1,19	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30	1,33	1,35	1,39	1,41	1,43	1,45	1,47
7000	0,20	0,21	0,23	0,27	0,30	0,31	0,32	0,35	0,38	0,43	0,45	0,47	0,50	0,54	0,58	0,62	0,64	0,65	0,69	0,74	0,80	0,83	0,89	0,90	0,93	0,96	1,00	1,04	1,09	1,12	1,16	1,18	1,21	1,23	1,25	1,27	1,30	1,33	1,36	1,39	1,41	1,43	1,45
7500	0,20	0,20	0,22	0,26	0,29	0,30	0,31	0,34	0,37	0,42	0,43	0,45	0,49	0,52	0,56	0,60	0,61	0,63	0,66	0,71	0,77	0,80	0,86	0,87	0,90	0,92	0,96	1,00	1,06	1,09	1,12	1,15	1,18	1,20	1,22	1,24	1,27	1,30	1,34	1,36	1,39	1,41	1,42
8000	0,20	0,20	0,21	0,24	0,27	0,28	0,29	0,32	0,35	0,39	0,41	0,42	0,46	0,49	0,53	0,57	0,58	0,60	0,63	0,67	0,73	0,76	0,81	0,82	0,85	0,87	0,91	0,94	1,00	1,04	1,07	1,10	1,13	1,15	1,18	1,20	1,23	1,26	1,30	1,33	1,35	1,37	1,39
8500	0,20	0,20	0,20	0,23	0,26	0,27	0,28	0,31	0,33	0,38	0,39	0,41	0,44	0,47	0,51	0,55	0,56	0,57	0,61	0,65	0,70	0,73	0,78	0,79	0,82	0,84	0,88	0,91	0,96	1,00	1,04	1,07	1,10	1,12	1,14	1,17	1,20	1,23	1,27	1,30	1,33	1,35	1,37
9000	0,20	0,20	0,20	0,22	0,25	0,26	0,27	0,29	0,32	0,36	0,38	0,39	0,43	0,46	0,49	0,53	0,54	0,55	0,58	0,63	0,67	0,70	0,75	0,76	0,79	0,81	0,84	0,88	0,93	0,96	1,00	1,03	1,06	1,08	1,11	1,14	1,17	1,20	1,24	1,27	1,30	1,32	1,34
9500	0,20	0,20	0,20	0,22	0,25	0,25	0,26	0,28	0,31	0,35	0,37	0,38	0,41	0,44	0,48	0,51	0,52	0,54	0,56	0,61	0,65	0,68	0,73	0,74	0,76	0,78	0,82	0,85	0,90	0,93	0,97	1,00	1,03	1,05	1,08	1,11	1,14	1,17	1,22	1,25	1,28	1,30	1,32
10000	0,20	0,20	0,20	0,21	0,24	0,24	0,25	0,28	0,30	0,34	0,36	0,37	0,40	0,43	0,46	0,49	0,50	0,52	0,55	0,59	0,63	0,66	0,70	0,71	0,74	0,76	0,79	0,82	0,87	0,90	0,94	0,97	1,00	1,02	1,05	1,08	1,11	1,15	1,19	1,22	1,25	1,28	1,30
11000	0,20	0,20	0,20	0,21	0,23	0,24	0,25	0,27	0,29	0,33	0,35	0,36	0,39	0,42	0,45	0,48	0,49	0,51	0,53	0,57	0,62	0,64	0,69	0,70	0,72	0,74	0,77	0,80	0,85	0,88	0,92	0,95	0,98	1,00	1,03	1,06	1,10	1,13	1,18	1,21	1,24	1,26	1,28
12000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,23	0,23	0,24	0,26	0,29	0,32	0,34	0,35	0,38	0,41	0,44	0,47	0,48	0,49	0,52	0,56	0,60	0,62	0,67	0,68	0,70	0,72	0,75	0,78	0,82	0,86	0,89	0,92	0,95	0,97	1,00	1,03	1,07	1,10	1,15	1,18	1,21	1,24	1,26
13000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,22	0,23	0,23	0,25	0,28	0,31	0,33	0,34	0,37	0,39	0,42	0,45	0,46	0,48	0,50	0,54	0,58	0,61	0,65	0,66	0,68	0,70	0,73	0,76	0,80	0,83	0,86	0,89	0,92	0,94	0,97	1,00	1,04	1,08	1,13	1,16	1,19	1,22	1,24
14000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,21	0,22	0,22	0,24	0,27	0,30	0,32	0,33	0,35	0,38	0,41	0,44	0,45	0,46	0,48	0,52	0,56	0,58	0,62	0,63	0,65	0,67	0,70	0,73	0,77	0,80	0,83	0,86	0,89	0,90	0,93	0,96	1,00	1,04	1,09	1,12	1,16	1,18	1,21
15000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,21	0,22	0,23	0,26	0,29	0,30	0,31	0,34	0,36	0,39	0,42	0,43	0,44	0,47	0,50	0,54	0,56	0,60	0,61	0,63	0,65	0,67	0,70	0,74	0,77	0,80	0,83	0,85	0,87	0,90	0,92	0,96	1,00	1,05	1,09	1,12	1,15	1,18
16000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,22	0,24	0,27	0,29	0,30	0,32	0,34	0,37	0,40	0,41	0,42	0,44	0,47	0,51	0,53	0,57	0,58	0,59	0,61	0,64	0,66	0,70	0,73	0,76	0,78	0,81	0,82	0,85	0,87	0,91	0,95	1,00	1,04	1,07	1,10	1,13
17000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,21	0,23	0,26	0,28	0,29	0,31	0,33	0,36	0,38	0,39	0,40	0,42	0,45	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59	0,61	0,64	0,67	0,70	0,73	0,75	0,78	0,79	0,82	0,84	0,88	0,91	0,96	1,00	1,04	1,07	1,10
18000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,21	0,22	0,25	0,27	0,28	0,30	0,32	0,34	0,37	0,38	0,39	0,41	0,44	0,47	0,49	0,52	0,53	0,55	0,57	0,59	0,61	0,65	0,67	0,70	0,72	0,75	0,76	0,79	0,81	0,84	0,88	0,93	0,96	1,00	1,03	1,06
19000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,22	0,25	0,26	0,27	0,29	0,31	0,33	0,36	0,36	0,37	0,39	0,42	0,46	0,48	0,51	0,52	0,53	0,55	0,57	0,59	0,63	0,65	0,68	0,70	0,72	0,74	0,76	0,78	0,82	0,85	0,90	0,93	0,97	1,00	1,03
20000	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,21	0,24	0,25	0,26	0,28	0,30	0,32	0,35	0,35	0,36	0,38	0,41	0,44	0,46	0,49	0,50	0,52	0,53	0,55	0,58	0,61	0,63	0,66	0,68	0,70	0,72	0,74	0,76	0,79	0,82	0,87	0,90	0,94	0,97	1,00

Tabla II: Coeficientes a aplicar en superficies para las partes comunes, los espacios de recreación y circulatorios

	SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS														
	1.000 a 2.999	3.000 a 4.999	5.000 a 9.999	10.000 a 19.999	20.000 a 29.999	30.000 a 39.999	40.000 a 49.999	50.000 a 59.999	60.000 a 69.999	70.000 a 79.999	80.000 a 89.999	90.000 a 99.999	100.000 a 109.999	110.000 a 119.999	Más de 120.000
Coeficientes	0,80	0,60	0,40	0,37	0,36	0,34	0,33	0,31	0,29	0,28	0,26	0,24	0,23	0,21	0,20